

УДК 332.1

## НЕКОТОРЫЕ АСПЕКТЫ ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСРЕДСТВОМ ВЛИЯНИЯ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ИНСТРУМЕНТОВ

© 2008 г. Д.В. Климов

*ГУП Московской области «Научно-исследовательский  
и проектный институт градостроительства»*

*Рассмотрены некоторые аспекты управления процессами развития территорий и использования специального экономического инструментария для этого. Доказано, что сопряженное и взаимоувязанное развитие всех элементов каждой из инфраструктур территории и их объединенное целенаправленное и не противоречивое функционирование способны обеспечить комплексное развитие как региона в целом, так и входящих в его состав муниципальных образований.*

*Some aspects of territories development management, and special economic instruments, which can be used for that, are examined in this work. It's also demonstrated that development of different territories' infrastructure elements, their integrated and co-operative functioning can secure as the whole region's development, as development of smaller municipal elements, which it includes.*

Ключевые слова: *региональное развитие, инфраструктура, синергетический эффект, инвестиции.*

Характер и направленность пространственного развития территорий стран мира является предметом пристального внимания экономистов и политиков: от того, какие динамические процессы протекают в экономическом развитии, какие при этом наблюдаются структурные изменения в территориальной системе, зависят состояние и перспективы экономической жизни страны. Будущее экономического развития стран многовариантно. Траектория его долгосрочного развития формируется исходя из тех потенциальных возможностей, которыми оно располагает и с учетом того, какие тенденции используются при принятии управленческих решений.

Вместе с тем, современная экономическая наука испытывает трудности при определении будущего экономического развития в связи с пространственным развитием тер-

ритории, и наоборот часто возникают вопросы нахождения зависимости, оптимальной формулы пространственного развития территорий посредством влияния экономических инструментов.

Как одним из таких инструментов может служить инвестиционная деятельность в аспекте ее распределения по территориальному признаку с заранее просчитанным эффектом. Определение такого эффекта задача, базирующаяся на долгосрочном мировом опыте влияния территориального развития стран мира и связь с экономическим потенциалом.

Определение, в историческом аспекте, влияния территориального развития стран мира на экономические и социальные показатели позволит решать и обратные задачи – определения воздействия экономическими инструментами на развитие территорий

с целью ее устойчивого развития в заранее определенном направлении и получения в долгосрочной перспективе необходимого экономического эффекта.

Сложность теоретико-методологических проблем исследования экономического развития стран мира предопределила наличие множества взглядов и подходов к анализу этого процесса и его особенностей в современных условиях. Инвестиционные аспекты взаимодействия экономического роста с территориальным развитием на различных (муниципальном, региональном, федеральном) уровнях является поистине основополагающей задачей. Инвестиции как вложение капитала с целью получения дохода в современной экономике страны являются неотъемлемой, составной частью и основной движущей силой. Ни одна национальная экономика не может ни развиваться, ни просто существовать без успешной инвестиционной деятельности. Но вопросы извлечения выгоды или дохода не всегда имеют только материальную сторону, а иной раз и вопросы получения стратегической выгоды на долгосрочную перспективу [2].

Конечно же, эти вопросы иной раз не по силам охватить одному отдельно взятому инвестору. При этом необходимо отметить, что если выполнение вопросов комплексного экономического и территориального развития муниципального образования и/или региона с точки зрения единичного инвестора не является основной задачей, то с точки зрения государственной политики развития той или иной ее территории, это основная обязанность.

Отсюда вытекает вопрос, каким же образом должна развиваться территория страны, территории отдельного региона страны, территория муниципального образования с точки зрения устойчивого роста экономики, обеспечения территориальной целостности, создания политической, социальной, инженерной, транспортной, природно-экологической, образовательной, инновационной, информационной инфраструктур, обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Для этого необходима шкала приорите-

тов при территориальном развитии, ясное направление или вектор территориального развития и инструмент, с помощью которого это направление развития можно не только претворять в жизнь, но и отслеживать влияние данного процесса с целью внесения корректив. Если с точки зрения определения приоритетов, все вроде бы понятно – это обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека, то с точки зрения вектора развития и инструмента встают вопросы.

Говоря о векторе развития национальной экономики, можно говорить о территориальном аспекте влияния ее развития на экономику в целом, и возможность прогнозирования зависимости территориального развития от развития экономики муниципального образования, региона и страны в целом. Наоборот, зависимость перспективного развития национальной экономики страны или ее территории от существующей или сложившейся системы территориального развития. Определение данной зависимости и является одним из ключевых вопросов развития национальной экономики. Инструментом же для осуществления данной системы развития и могла бы послужить инвестиционная деятельность, распределенная по территориальному признаку.

С позиции теории финансового обращения инвестирование – процедура, обратная сбережению, так как инвестирование увеличивает количество денег в обращении, изымая их из сбережений. В то же время, вместе со сбережением средств, инвестирование — противоположность расточительному потребительству, в случае успешного инвестирования денежные средства возвращаются владельцу. В предлагаемом подходе средства вернутся не только частному инвестору, но и государству. Возврат может быть осуществлен не в виде получения прямой денежной массы, а в виде создания предпосылок для развития территории муниципальных образований, регионов Российской Федерации. Впрочем, данный подход позволит в будущем увеличить и прямые денежные вливания в бюджет, если учесть прямую связь между устойчивым территориальным

развитием муниципальных образований, регионов и процесс увеличения налогооблагаемой базы.

Процесс инвестирования органически связан с процессом развития территории муниципальных образований, регионов Российской Федерации. Первый результат инвестиционной деятельности или «получение прибыли» в территориальном аспекте необходимое условие экономической эффективности данного процесса или иными словами результативности инвестиционной деятельности. Так как субъектами осуществления инвестиционной деятельности могут быть фонды государственной, частной, иностранной, смешанной форм собственности, условие ее экономической эффективности является гарантом непрерывности во времени развития территории, на которой она осуществляется. Условие непрерывности во времени является одним из самых важных аспектов при рассмотрении территориального развития муниципальных образований и регионов Российской Федерации. Все это проистекает из того, что при рассмотрении территориального аспекта инвестиционной деятельности мы оперируем не только ее сухими составляющими, такими как субъект, объект, экономическая прибыль инвестиционной деятельности, а и структурным ее наполнением, как например, населением муниципальных образований и регионов Российской Федерации, инфраструктурой, которая при воплощении нестабильной инвестиционной деятельности будет подвержена негативным последствиям.

Второй результат инвестиционной деятельности или «достижения иного полезного эффекта» в территориальном аспекте подразумевает создание условий или такое распределение инвестиционной деятельности, при котором развитие территории осуществляется не только непосредственно в точках приложения инвестиционной деятельности или алгебраически, но и во всем муниципальном образовании, регионе или синергетически. Синергизм (от греч. *συνεργία* Synergos - вместе действующий) - это комбинированное воздействие двух или более факторов, характеризующееся тем, что их

объединённое действие существенно превосходит эффект каждого отдельно взятого компонента и их суммы. Достижение синергетического эффекта при осуществлении инвестиционной деятельности распределенной по территориальному признаку является основной задачей с точки зрения развития муниципальных образований, регионов и страны в целом. Возможность достижения данного эффекта возможно при адекватном планировании инвестиционной деятельности, эффективном обмене знаниями и текущей информацией между субъектами инвестиционной деятельности и текущая ее координация (рис.1).

Синергетический эффект от инвестиционной деятельности успешно распределенной по территориальному признаку в определенном муниципальном образовании позволит улучшить эффективность экономической деятельности в результате интеграции, слиянии отдельных инвестиционных точек роста в единую систему. Успех данного подхода возможен за счет получения системного эффекта, или эмерджентности. Системный подход позволит осуществить возникновение новых самоорганизующихся функциональных единиц системы осуществления инвестиционной деятельности распределенной по территориальному признаку. Появление данных единиц или дополнительных точек роста не связано с простыми перестановкам уже имевшихся точек приложения инвестиционной деятельности, а возникнут из целенаправленно построенной системы территориально-распределенной инвестиционной деятельности.

Обеспечивая общественное воспроизводство через формирование и развитие капитала, инвестиционная деятельность в своей основе направлена на удовлетворение потребностей человека и опосредованно на развитие территории муниципального образования, региона страны. В связи с этим, предполагается существование влияния созданной по определенному закону системы инвестиционной деятельности на создание в долгосрочной перспективе благоприятных условий для ведения экономической деятельности в точках не участвовавших непо-



Рис.1. Территориальные аспекты инвестиционной деятельности

средственной в инвестиционном процессе. Так же данная система позволит улучшить условия экономической деятельности за счет опосредованного создания благоприятных условий жизнедеятельности населения на определенной территории муниципального образования, региона. Данный процесс выглядит как обратный, а именно – посредством оптимально организованной пространственной структуры развития территорий, создания экономически и социально развитой структуры территории муниципального образования, региона создаются условия для эффективной экономической деятельности (рис. 2).

Экономическое развитие страны или ее отдельно взятой территории отражает не только характерные для данной местности

черты производства, но и отличительные особенности отдельно взятой страны, обусловленные её географическим положением, участием в межтерриториальном разделении труда, историческими традициями, достигнутым уровнем развития производства и др. конкретно-историческими условиями. При этом экономическое развитие включает отрасли материального производства – промышленность, сельское хозяйство, строительство, транспорт, торговлю и др. и непроизводственную сферу – просвещение, здравоохранение, культуру и др.[1].

Процесс инвестирования, в территориальном аспекте, влияет на создание и/или развитие инфраструктуры определенной территории муниципального образования, региона. При этом необходимо отметить, что

и развитая инфраструктура создает предпосылки для успешной инвестиционной деятельности. Дополнительно при осуществлении инвестиционной деятельности на территории с определенным уровнем развития инфраструктуры создаются дополнительные связи между точками экономической активности (точками приложения инвестиций) развивая межинвестиционное пространство.

Инфраструктура (лат. *infra* – ниже, под и лат. *structura* – строение, расположение) – это отрасли экономики, научно-технических знаний, социальной жизни, которые непосредственно обеспечивают производственные процессы и условия жизнедеятельности общества [4]. В территориальном аспекте инфраструктура состоит из инженерной, транспортной и социальной составляющих [3]. Однако существует и разделение

инфраструктуры в соответствии с административно – территориальным делением – а именно, на общественную инфраструктуру регионального и муниципального значения. Состав общественной инфраструктуры регионального и муниципального значения включает:

- инженерную инфраструктуру;
- транспортную инфраструктуру;
- социальную инфраструктуру;
- природо-экологическую инфраструктуру;
- инновационную инфраструктуру;
- информационную инфраструктуру.

Инновационная инфраструктура представляет собой объекты капитального строительства, предназначенные для размещения организаций, способствующих осуществлению инновационной деятельности



Рис.2 Принципы взаимодействия территориального развития и инвестиционной деятельности

(инновационно-технологические центры, технологические инкубаторы, технопарки, учебно-деловые центры и др. специализированные организации);

Природно-экологическая инфраструктура представляет собой систему природных экологических территорий и природно- и эколого-охранных мероприятий, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности населения муниципальных образований, региона, страны.

Информационная инфраструктура представляет собой систему объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций обеспечивающих подключение к единой информационной образовательной среде, к специализированной информационной базе в сфере медицинского обслуживания и в целом к современным достижениям науки и культуры (информационная инфраструктура может включать в свой состав электронную библиотечную сеть и дистанционный доступ к библиотечным ресурсам).

Инженерная, транспортная и социальная инфраструктуры – комплекс объектов капитального строительства, коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования, а также объектов капитального строительства социального, культурно-бытового обслуживания населения, обеспечивающих устойчивое развитие и функционирование муниципальных образований, регионов, страны.

Лишь сопряженное и взаимоувязанное развитие всех элементов каждой из инфраструктур и их объединенное целенаправленное и не противоречивое функционирование способны обеспечить комплексное развитие как региона в целом, так и входящих в его состав муниципальных образований.

Исходя из вышеописанного, территориально-распределенная инвестиционная деятельность это вложение инвестиций для получения стабильности и достижения синергетического развития территории муниципального образования, региона, страны в целях создания благоприятных условий жизнедеятельности нынешних и будущих поколений путем развития инфраструктуры.

#### Литература

1. *Абалкин Л.И.* Собственность, хозяйственный механизм, производительные силы // *Экономическая наука современной России.* - 2000. - №5.
2. *Боди Э., Кейн А., Маркус А.* Принципы инвестиций - *Essentials of Investments.* — М.: «Вильямс», 2004.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.04 №190-ФЗ
4. *Ожегов С.И., Шведова Н.Ю.* Толковый словарь русского языка: 72500 слов и 7500 фразеологических выражений / Рос. АН, Ин-т рус. яз., Рос. фонд культуры. -М.: Азъ, 1992.

*Поступила в редакцию*

*18 июля 2008 г.*



**Климов Дмитрий Валерьевич** – кандидат экономических наук, ученый секретарь Государственного унитарного предприятия Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства», доцент кафедры информационных технологий в налогообложении Государственного университета управления.

Автор исследований по проблемам регионального развития и инфраструктуры территорий.

109559, г.Москва, ул.Белореченская д.10., к.1, кв. 206  
Тел.: (909) 631-62-59, e-mail:dmcompass@mail.ru